

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме очно-заочного голосования по адресу: ул. Победы, дом 50 г. Лесной

Дата составления протокола: «02» 04 2017 г.

Регистрационный номер протокола: № 3/21

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование.

Дата начала приема голосов: 28.03.2017г.

Дата окончания приёма голосов в очно-заочной форме: 31.03.2017 г.

Адрес МКД, в котором проходило собрание г. Лесной, ул. Победы, д.50.

Инициатор общего собрания: ЧЕРЕПАНОВА З.Ф. собственник жилой площади в кв. № 27, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от 24.02.2010г. 66 АД № 076993.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5254,21 м², из них муниц. 193,3 м², в собственности 5060,91 м².

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с «28» марта 2017 года по 31 марта 2017 года. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «31» марта 2017года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Победы 50, кв.27).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5060,91м² (один голос равен 1 м² общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3604,31, что составляет 71,2 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов окончен «01» апреля 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение членов счѐтной комиссии.
2. Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:
 - а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, проложить тротуар вдоль дома 50, ул. Победы;
 - б) Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь 3604,31 м², что составляет 71,2 % более 2/3 голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

заочно: «За» 3604,31 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)
 итого: «За» 3604,31 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

Принято решение: выбрать членов счѐтной комиссии: Манакову Л.Н., Калинин Т.Н., Новикову И.В.

2. По второму вопросу: Благоустроить земельный участок, отмежеванный к жилому дому, а именно:

а) Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, проложить тротуар вдоль дома 50, ул. Победы;

заочно: «За» 3604,31 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)
 итого: «За» 3604,31 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

Протокол

Принято решение: Выполнить устройство карманов для парковки а/транспорта, проложить пешеходную дорожку вдоль дома 50, ул. Победы, что решит вопрос безопасности пешеходов;

б) Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

заочно: «За» 3401,11 (67,2%), «Против» 203,2 (4,01%), «Возд.» - (-%)
итого: «За» 3401,11 (67,2%), «Против» 203,2 (4,01%), «Возд.» - (-%)

Принято решение: Заменить старое детское оборудование, установить новые игровые формы и спортивные комплексы, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

3. По третьему вопросу:

заочно: «За» 3604,31 (100%), «Против» - (-%), «Возд.» - (-%)
итого: «За» 3604,31 (100%), «Против» - (-%), «Возд.» - (-%)

Принято решение:
Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: Черепанова З.Ф. адрес: Победы 50 - 27,

З.Ф. Черепанова " 02 " апреля 2017 г.

Члены счетной комиссии:

Манакова Л.Н., адрес: Победы 50 - 86

Л.Н. Манакова " 02 " апреля 2017 г.

Калинина Т.Н., адрес: Победы 50 - 40

Т.Н. Калинина " 02 " апреля 2017 г.

Новикова И.В., адрес: Победы 50 - 41

И.В. Новикова " 02 " апреля 2017 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Лесной, ул. Победы, д. 50

от " 02 " апреля 2017 г.

Регистрационный номер протокола: №3.

Прилагается:

Приложение № 1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 3:

Решение собственников в количестве, в 1 экз., на 93 листах;

Приложение № 4:

Заявление в администрацию, в городскую Думу, в ЖКУ, в МУП «Технодом».